

Place Major

5333 et 5481 boulevard Laurier, Terrebonne, QC

À LOUER

Marc Boudreau

Directeur principal, location

mboudreau@salthillcapital.com | 514.245.9299



Faits saillants

Place Major est un centre commercial ancré par une épicerie situé à l'intersection du boulevard Laurier et de la Montée Major à Terrebonne, au Québec, la troisième plus grande municipalité de la région métropolitaine de Montréal en pleine croissance. Sa position stratégique

offre une excellente visibilité et accessibilité, se connectant directement à l'Autoroute 640 et desservant la communauté résidentielle adjacente. La propriété abrite un solide éventail de détaillants nationaux et régionaux.

- Ancré par Super C, la pharmacie Jean Coutu, Dollarama, la Banque Nationale, et Mondou.
- Situé dans le principal nœud de vente au détail de Terrebonne, QC, adjacent à McDonald's, Canadian Tire et Esso.
- Vaste terrain de stationnement gratuit.



Démographie | Rayon de 10 km



Population

196,837



Nombre de
ménages

75,558



Âge
médian

51



Revenu des
ménages

\$111,832



Personnes
par ménage

2.61

Données de 2023, Environics Analytics.



Place Major

5333 et 5481 boulevard Laurier, Terrebonne, QC

À LOUER

Marc Boudreau

Directeur principal, location
mboudreau@salthillcapital.com | 514.245.9299



- 110. Super C (33 504 pi²)
- 112. Ongles Major (1 000 pi²)
- 114. Disponible (500 pi²)**
- 120. Royal Pizzeria (1 975 pi²)
- 122. Nettoyeur Daoust (1 050 pi²)
- 124. Bijouterie St-Roch (1 500 pi²)
- 126. Tabagie Happy (746 pi²)
- 128. Disponible (750 pi²)**
- 130. Poke Station (1 125 pi²)
- 132. Basha (1 375 pi²)
- 134. Mondou (4 000 pi²)
- 140. L'Oeuffrier (2 209 pi²)
- 144. Salle Billard Major (3 112 pi²)
- 150. Banque Nationale du Canada (3 636 pi²)
- 160. Disponible (2 500 pi²)**
- 162. Karaté Sportif (2 250 pi²)
- 168. École de Conduite Silva (1 000 pi²)
- 170. Vitrierie la Plaine (2 000 pi²)
- 172. Métro (2 098 pi²)
- 174. Coiffure Elle et Lui (2 437 pi²)
- 178. Déco Fiesta (1 200 pi²)
- 180. Jean Coutu (12 602 pi²)
- 190. Dollarama (7 687 pi²)
- 200. Nahomie Guerrier (125 pi²)
- 202. Voyage Vasco La Plaine (225 pi²)
- 204. Construction RTS (200 pi²)
- 205. Construction RTS (420 pi²)
- 206. Disponible (420 pi²)**
- 207. Josée Martin (416 pi²)
- 222. Khalid Hasmi (140 pi²)
- 250. Super C (Bureau) (1 935 pi²)
- 5481. Tim Hortons (2330 pi²)